

LOTISSEMENT LA PÉTROQUE



NATURE DU PROJET : aménagement d'un quartier d'habitat

CLIENT : Ville de Nevers

CADRE JURIDIQUE : Convention Publique d'Aménagement confiée en juin 2000

PÉRIODE : 2001- 2022

LOTISSEMENT LA P??TROQUE

LE PROJET

Création de terrains viabilisés à commercialiser pour la construction de maisons individuelles ou groupées. Sur une centaine de terrains, seulement 8 restent à commercialiser à ce jour. **Surface de 12 Ha**

LES ENJEUX

LA MISSION

La commercialisation d'une première tranche a démarré en 2010. Environ la moitié des lots ont été vendus. La stratégie commerciale a été revue en 2014 :

- diminuer les prix de vente des terrains
- offrir un panel de terrains plus petits sur la tranche 2 (400 à 600 m²)
- réaliser la phase 2 en 2014 pour créer l'entrée principale du lotissement
- améliorer le traitement paysager des espaces publics.